

Darovacia zmluva

uzavretá podľa § 628 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov medzi zmluvnými stranami:

Darujúci:

Názov: *Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Opiná*
IČO: 31971563
Sídlo: 044 47 Opiná 11
Zastúpená: Mgr. Radoslav Grega, zborový farár
Doc. MUDr. Imrich Lukáč, Csc., zborový dozorca

/ ďalej len darujúci /

a

Obdarovaný:

Názov: *Obec Opiná*
IČO: 690333
Sídlo: 044 47 Opiná 54
Zastúpená: Imrich Taiš, starosta

/ ďalej len obdarovaný /

/V tejto zmluve darujúci a obdarovaný sa budú označovať spoločne ako **zmluvné strany**./

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Darujúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Opiná, okres Košice - okolie, obec Opiná, zapísanej na Okresnom úrade Košice – okolie, katastrálny odbor na liste vlastníctve číslo 351, parcela reg. „E“ číslo 37/1, vo výmere 1139 m², druh pozemku ostatná plocha v spoluvlastníckom podiele 1/1.
2. Za účelom darovania časti pozemku uvedeného v bode 1 dal obdarovaný vyhotoviť geometrický plán číslo 88/2019, ktorý vypracoval Vincent Ferko, geodet, Košický Klečenov, úradne overený dňa 27.11.2019 Okresným úradom Košice-okolie, katastrálny odbor pod číslom G1-1598/2019, na základe ktorého od parcely reg. „E“ číslo 37/1 bola odčlenená časť označená ako pozemok parcela reg. „C“ číslo 55/2 vo výmere 72 m², druh pozemku zastávané plochy.

Článok II. Predmet zmluvy

1. Darujúci daruje nehnuteľnosť v katastrálnom území Opiná opísanú v Článku I. bod 2 tejto zmluvy podľa geometrického plánu do výlučného vlastníctva obdarovaného, ktorý od darujúceho nehnuteľnosť - dar s vďakou prijíma.
2. Obdarovaný prehlasuje a sa zaväzuje, že dar použije v prospech obce pre veci verejne a v záujme obyvateľov obce.

Článok III. Ostatné dojednania a vyhlásenia

1. Táto zmluva podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom a zverejneniu Centrálneho registru zmlúv.
2. Obdarovaný nadobudne vlastníctvo k nehnuteľnosti právoplatnosťou rozhodnutia Okresného úradu v Košice – okolie, katastrálny odbor o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.
3. Darujúci vyhlasuje, že na nehnuteľnosti, ktorá je predmetom daru neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, práva tretích osôb alebo iné povinnosti, ktoré by bránili dar obdarovanému riadne užívať.
4. Obdarovaný pozná stav nehnuteľnosti z obhliadky na mieste samom a nehnuteľnosť prijíma v stave v akom sa nachádza.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky poplatky súvisiace s touto zmluvou, najmä správne poplatky za návrh na vklad vlastníckeho práva a poplatky súvisiace s overovaním podpisov znáša obdarovaný.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis je určený pre darcu, jeden rovnopis je pre obdarovaného a dve vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Košice – okolie, katastrálny odbor.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboch zmluvných strán.
3. Ak by bolo správne konanie o povolení vkladu vlastníckeho práva k predmetnej nehnuteľnosti prerušené, sú zmluvné strany povinné poskytnúť si súčinnosť tak, aby boli všetky vady v konaní o povolení vkladu vlastníckeho práva bezodkladne odstránené.
4. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné urobiť iba formou písomných dodatkov riadne podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa pri tomto právnom úkone bola slobodná, vážna, zrozumiteľná a určitá, zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok a spôsobilosť zmluvných strán na takéto právny úkon nie je ničím obmedzená.

Opiná dňa 25. 2. 2020

Opiná dňa 9. 12. 2019

Darujúci:

Obdarovaný:

Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Opiná
zastúpený

Obec Opiná
zastúpená

Mgr. Radoslav Grega,
zborový farár

Imrich Taiš
starosta

Doc. MUDr. Imrich Lukáč, CSc.
zborový dozorca

Podľa osvedčenej knihy č. 8 podpísal
Iuznal za svoj podpis túto listinu
Mgr. Radoslav Grega
rodné číslo 750623/2740
bytom Opiná
pred obcou Opiná
Totožnosť bola preukázaná preukazom totožnosti
č. 28259159
Dňa 25. 2. 2020 o 9.00 hod.

podpis

Taiš



Podľa osvedčenej knihy č. 11 podpísal
Iuznal za svoj podpis túto listinu
Doc. Imrich Lukáč, CSc.
rodné číslo 510813/236
bytom PLEXENSKÁ 57, KOSICE
pred obcou OPINÁ
Totožnosť bola preukázaná preukazom totožnosti
č. HW 183 336
Dňa 25. 2. 2020 o 10.00 hod.

podpis

Taiš

